

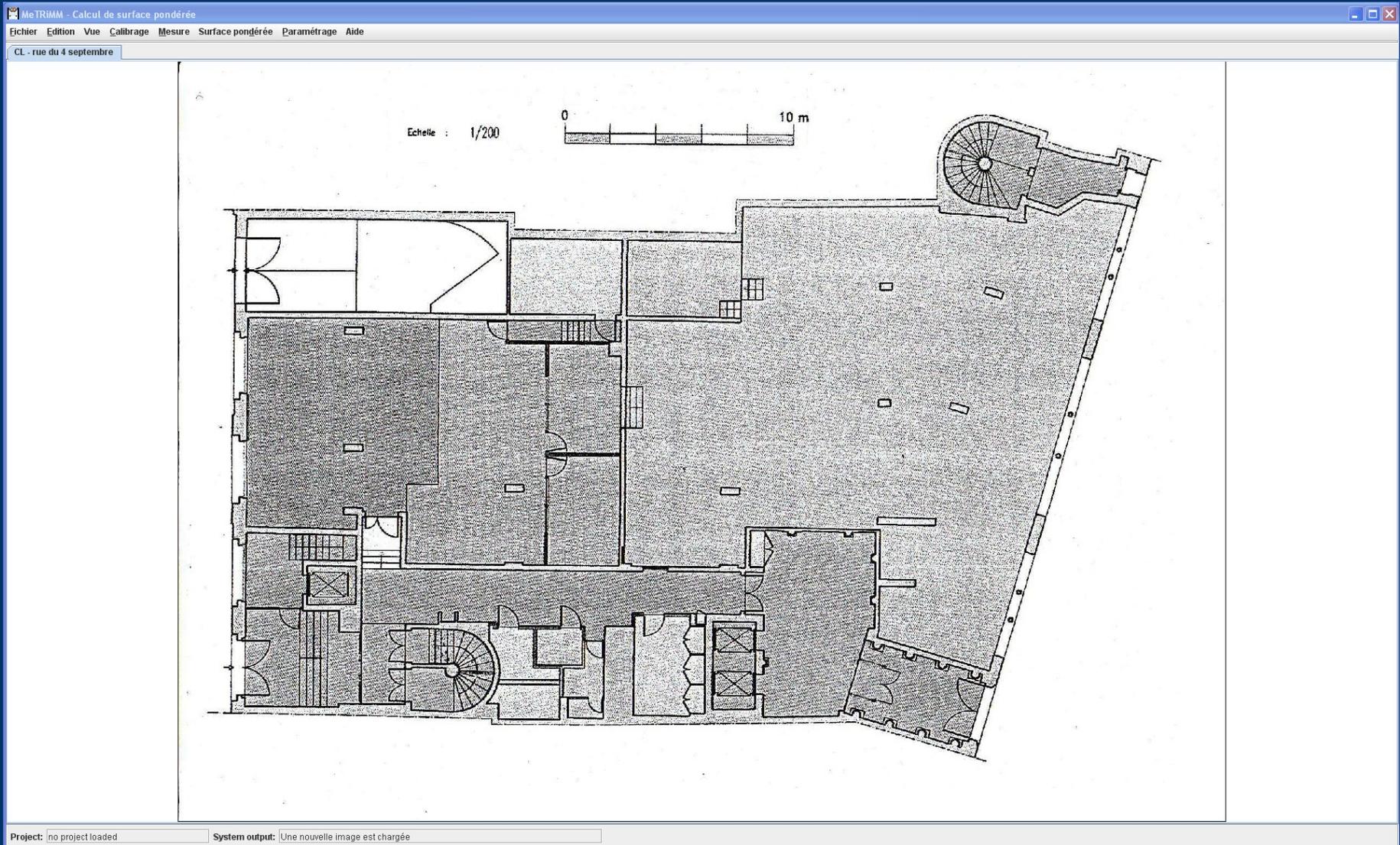
MeTRiMM V3

- Un logiciel d'aide au calcul de surface pondérée pour la détermination de la valeur locative des locaux commerciaux.
- Conception et développement :
Alexandre Duvallet, Ingénieur Géomètre diplômé de l'Ecole Spéciale des Travaux Publics, du Bâtiment et de l'Industrie.

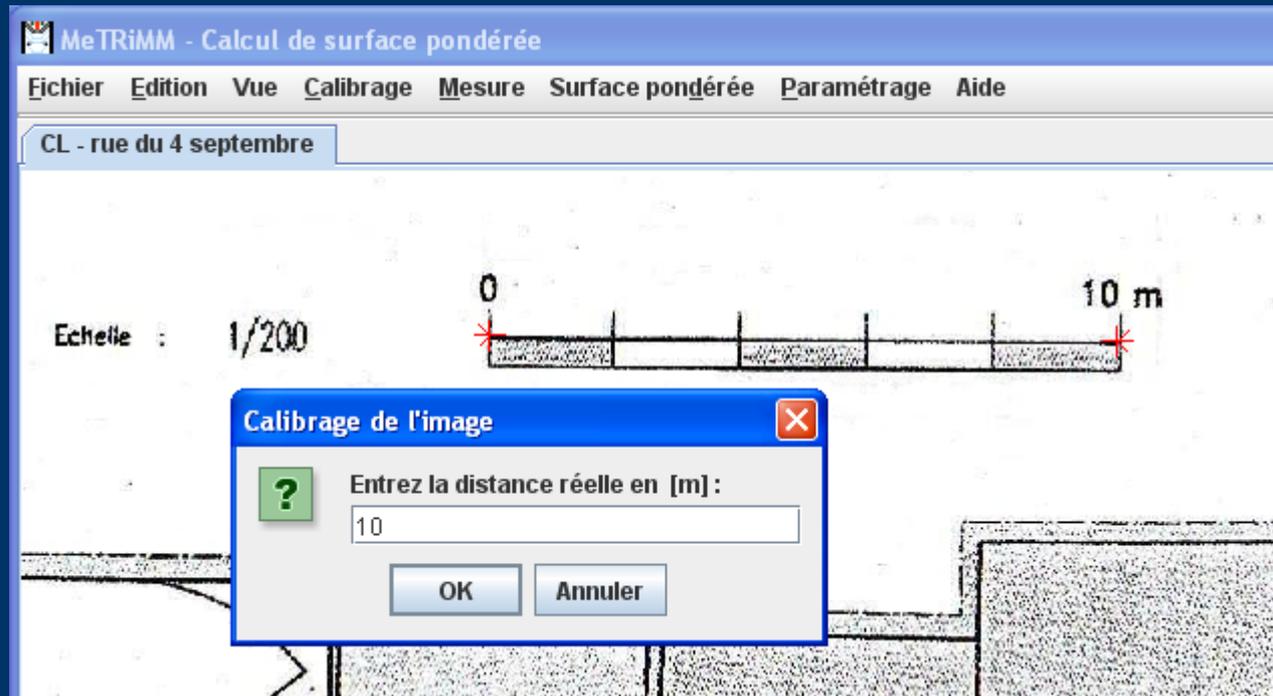
Fonctionnalités:

- Calibrage linéaire et surfacique
 - Matérialisation des façades et vitrines
 - Construction des limites de zones à pondérer et des angles
 - Mesure d'aire des différentes zones
 - Affectation manuelle du coefficient de pondération
 - Gestion des trous (poteaux)
 - Possibilité de charger plusieurs images dans l'interface
 - Chargement de fichier pdf ou d'image (jpg, png, tiff, ...)
 - Sauvegarde du travail sous forme de projet
 - Export des calculs au format Excel et image (PNG)
-
-

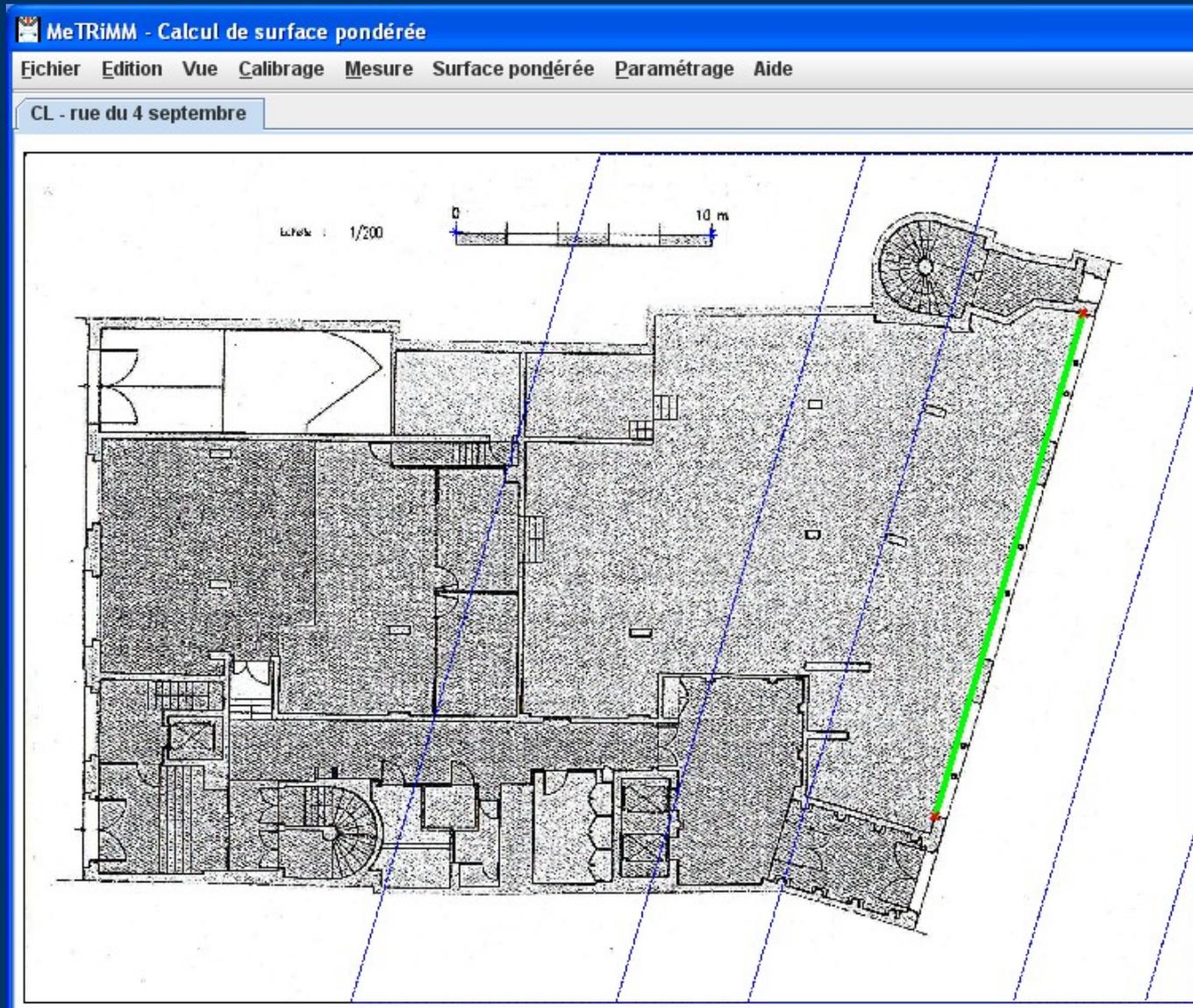
Chargement d'une image



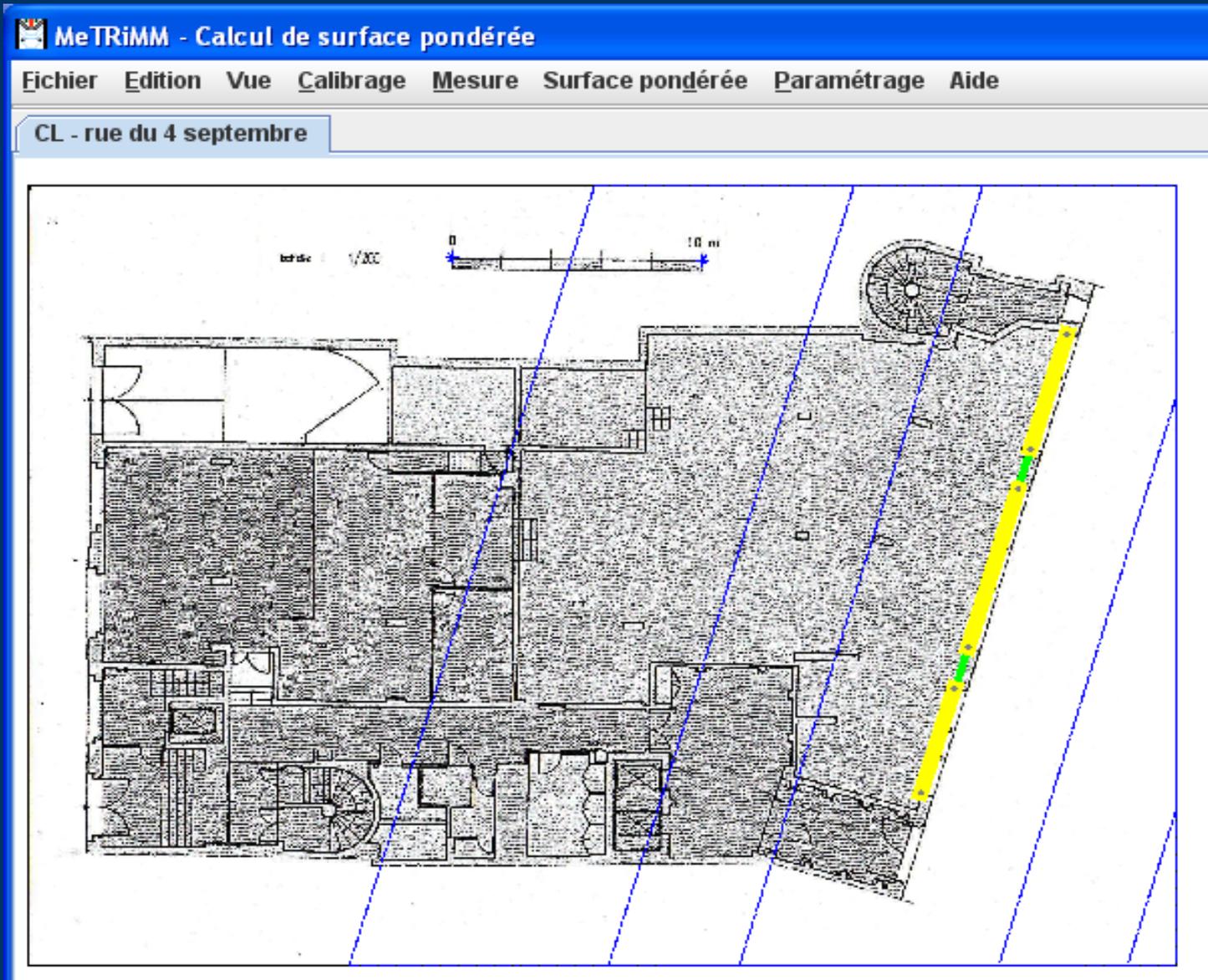
Calibrage linéaire d'une image



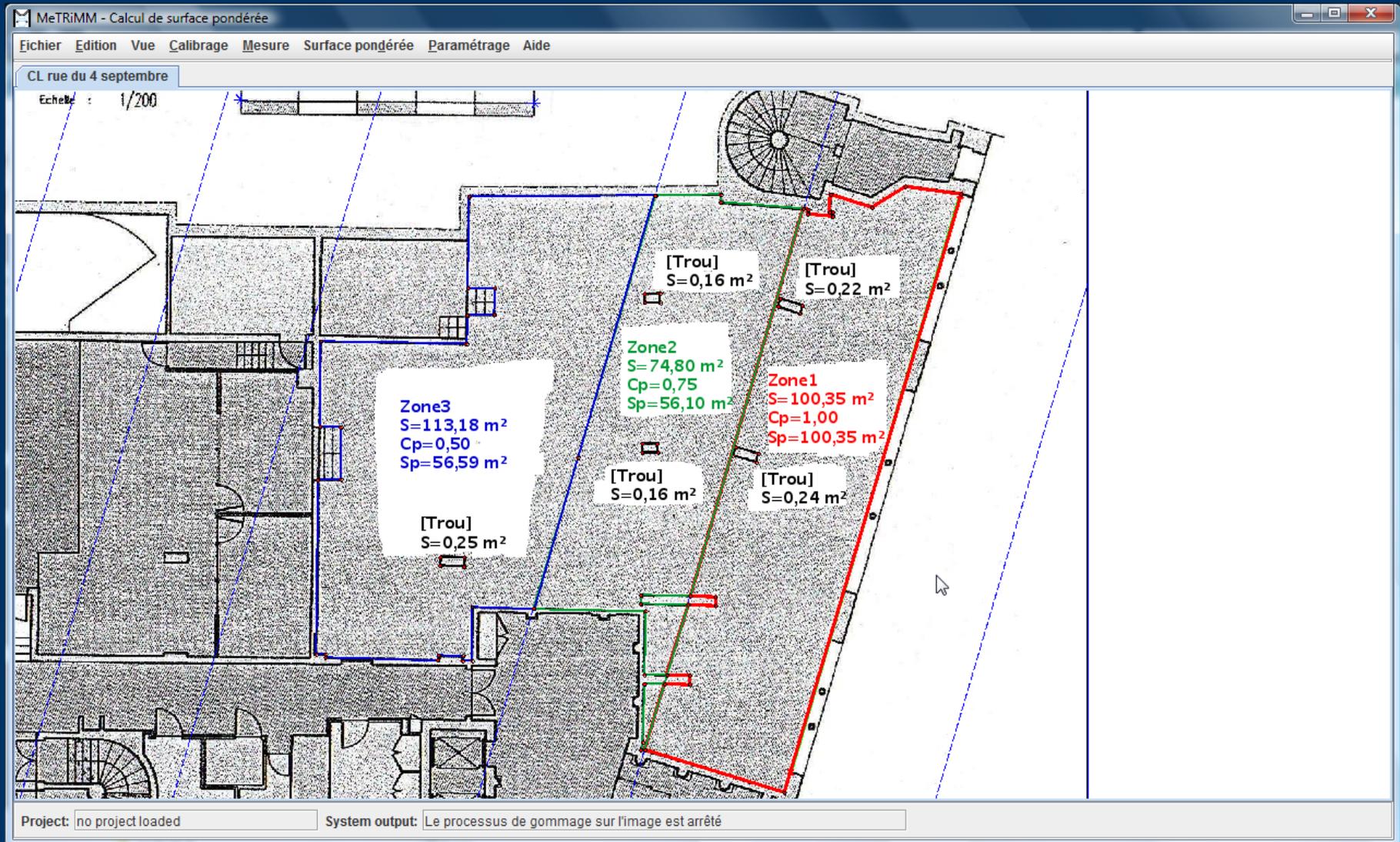
Tracé des façades et des limites de zones :



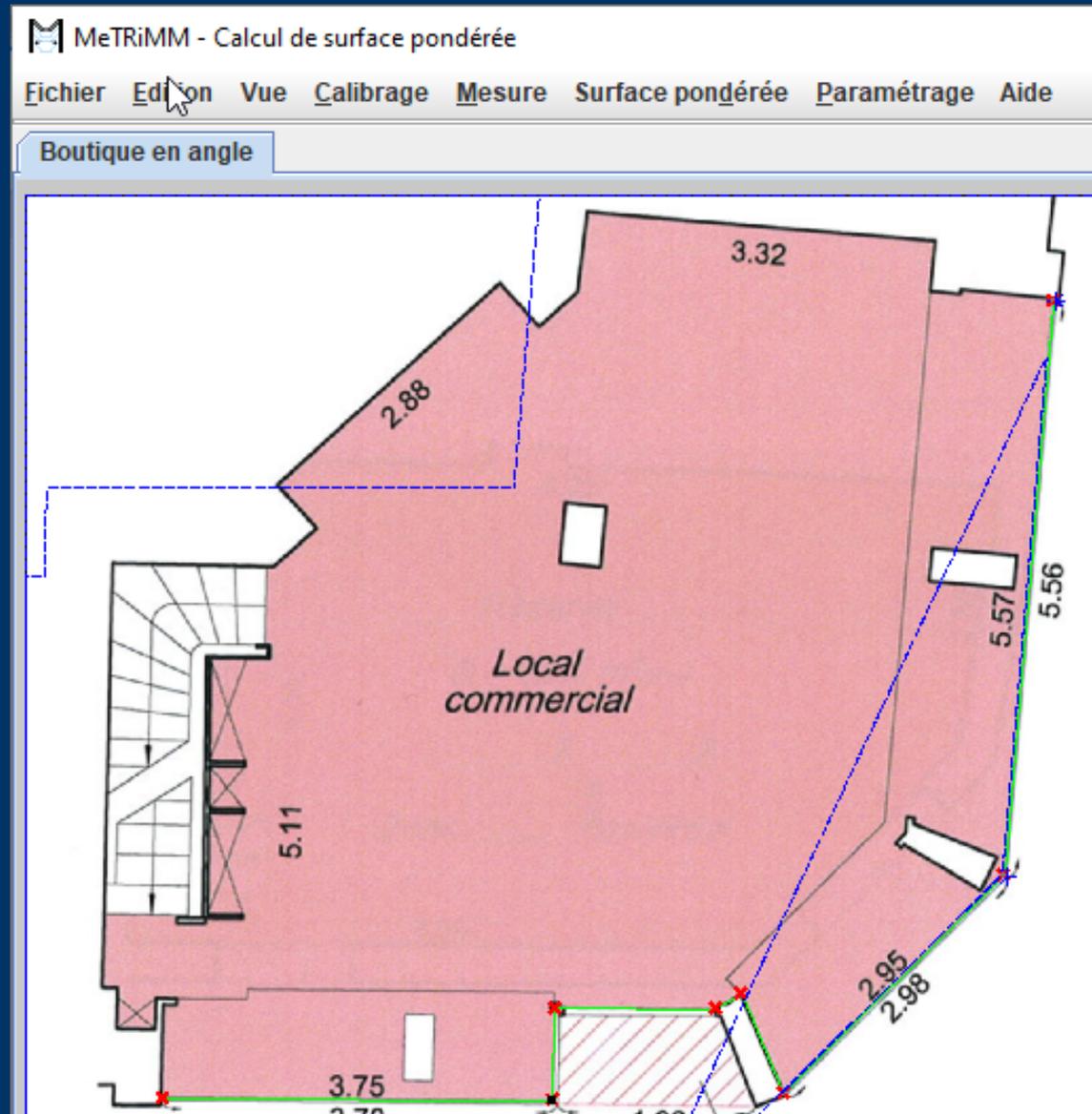
Tracé des vitrines



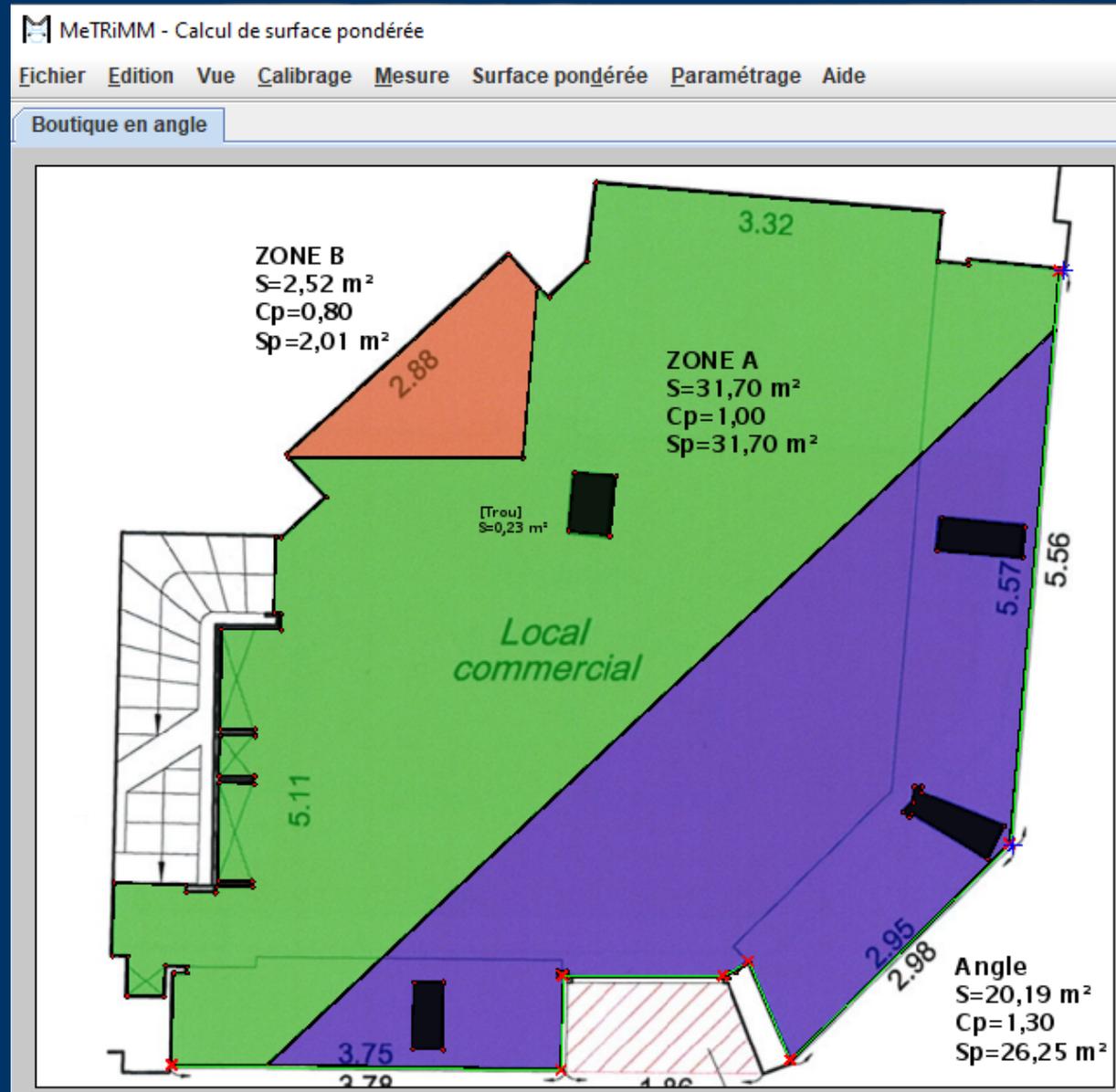
Mesure des différentes zones et pondération des surfaces :



Outils de construction pour la gestion des boutiques en angle de rue :



Outils de construction pour la gestion des boutiques en angle de rue :



Exploitation des résultats

- Il est possible d'exporter les différentes zones mesurées dans un fichier Excel que vous pourrez modifier par la suite pour vos propres besoins de présentation.
 - Les zones mesurées peuvent également être sauvegardées en incrustation sur une copie de l'image originale.
 - Le travail peut être sauvegardé sous forme de projet pour être repris ultérieurement.
-
-

Export sous Excel / Open Office

test.xls - OpenOffice.org Calc

Fichier Édition Affichage Insertion Format Outils Données Fenêtre Aide

Arial 10 G I S

A1 Localisation

	A	B	C	D	E	F
1	Localisation					
2	CL rue du 4 septembre					
3			Longueur	Unité		
4		Façade	20,45	m		
5		Vitrine	17,02	m		
6						
7		Mesure	Surface	Unité	Pondération	Surface pondérée
8		Zone1	100,35	m ²	1,00	100,35
9		Zone2	74,80	m ²	0,75	56,10
10		Zone3	113,18	m ²	0,50	56,59
11		Total	288,33			213,04
12						

Points forts de MeTRiMM

- MeTRiMM est intuitif et simple d'utilisation.
 - MeTRiMM vous fera gagner un temps précieux et fiabilisera vos mesures d'aire
 - MeTRiMM est multi-plateforme (Windows & Mac OS X)
 - MeTRiMM est basé sur un socle technique, en constante évolution, commun à tous les logiciels de la gamme.
-
-

Références :

- Cabinet MAIGNE-GABORIT & GARRAUD
 - BRIENS Expertises
 - E&A: Antoine VASSELIN et Anne FERRIER
 - Thierry BERGERAS Expertise
 - SAINSARD Experts
 - Marc-Olivier PETIT Expertises
 - PAIN Expertises
 - Cabinet MARTEL
 - SCHNEIDER International
 - DAXTER Management
 - Sylvie ROUX Expertises
 - Cabinet José MARTINS
 - CRÉDIT FONCIER EXPERTISE
 - JONES LANG LASALLE
 - Cabinet Gérard DELGRANDE
 - LOCOPRO Expertises
 - Bacem BELKHIRIA Expertises
 - Christine FERRAND Expertises
 - DYÈVRES Expertises
 - Marc CHAUVIN Expertises
 - HC Conseils
 - Mathieu HERCBERG Expertises
 - EUROFLEMMING
 - IPSO FACTO
-
-

CALGEO - Gamme logicielle

- Logiciels de calcul de surface

